

物件名

三井東別院ハイツ1002

2,490 万円(税込)

マンション

最寄り

名古屋市名城線
「東別院駅」徒歩5分

間取り

2LDK / 76.53m²

- ・ 2024年9月にリノベーション済みの2LDK！
- ・ お部屋の設備類はすべて新品！
- ・ 家事動線と収納・採光を重視した間取り設計！

【リノベーション実施内容】 ■システムキッチン/食洗機付 ■ユニットバス ■トイレ ■建具 ■洗面台 ■給湯器
■分電盤 ■玄関収納 ■照明器具 ■スイッチ/コンセント ■フローリング ■クロス ■CF ■エアコン3



information

- ・ ローソン東別院店 … 235m
- ・ イオン金山店 … 1600m
- ・ スギ薬局金山北店 … 665m
- ・ 名古屋パルコ南館 … 1600m
- ・ DCM名古屋白金店 … 604m
- ・ 名古屋市立平和小学校 … 516m

物件概要

所在地 : 愛知県名古屋市中区平和2丁目

交通 : 名古屋市名城線/東別院駅 徒歩5分

建築年月 : 1981年07月 / 総戸数93戸

構造 : SRC14階建

所在階 : 10階部分(南向き)

専有面積 : 76.53m² (2LDK)バルコニー面積 (13.46m²)

契約条件/管理他

- 権利 : 所有権
- 現況/引渡 : 空室(入居歴無)/即可
- 管理会社 : ミソノサービス株式会社
- 管理形態 : 全部委託(常駐)
- 管理費等 : 管理費:月額10,850円/修繕積立金:月額8,394円
- 駐車場 : 空きなし

バイク置き場(空きなし)/駐輪場(200円/月)

設備/特記

温水洗浄便座/浴室乾燥機/追炊機能/浴室暖房/3口コンロ/システムキッチン/食器洗浄乾燥機/パントリー/クローゼット/シューズインクローゼット/照明器具/複層ガラス/給湯/都市ガス/エアコン/モニター付インターホン/バルコニー/エレベーター/ペット相談/南向き/リノベーション

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。※ピタットハウスの加盟店は独立自営であり、各店舗の責任のもと運営をしております。

ピタットハウス栄南店 (株)真永通商 売買流通課

〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄3丁目33-2 真永栄ビル2F

TEL 0120-084-867

FAX 052-241-0687

E-Mail kaneda@weekly-nagoya.com

担当者 : 金田

携帯番号 : 070-1627-0073

2,490 万円

(税込)

新築マンション

東別院駅 | 徒歩5分

2LDK

三井東別院ハイツ1002

リビング出入口ドアは、ブルックリンスタイルのネイビー！

10階部分につき、陽当り・眺望・風通し良好！/エアコン3台設置つき、暑さ・寒さ対策は万全！/室内に収納式物干し金具設置つき、雨の日も心配なし！

物件概要

- 所在地 : 愛知県名古屋市中区平和2丁目
- 交通 : 名古屋市名城線/東別院駅 徒歩5分

- 建築年月 : 1981年07月 / 総戸数93戸
- 構造 : SRC14階建
- 所在階 : 10階部分 (南向き)
- 専有面積 : 76.53㎡ (2LDK)
- バルコニー面積 (13.46㎡)

契約条件等

- 権利 : 所有権
- 現況/引渡 : 空室 (入居歴無) / 即可
- 管理会社 : ミソノサービス株式会社
- 管理形態 : 全部委託 (常駐)
- 管理費等 : 管理費: 月額10,850円/修繕積立金: 月額8,394円
- 駐車場 : 空きなし

バイク置き場 (空きなし) / 駐輪場 (200円/月)



主な設備・特記

温水洗浄便座/浴室乾燥機/追炊機能/浴室暖房/3口コンロ/システムキッチン/食器洗浄乾燥機/パントリー/クローゼット/シューズインクローゼット/照明器具/複層ガラス/給湯/都市ガス/エアコン/モニター付インターホン/バルコニー/エレベーター/ペット相談/南向き/リノベーション

詳しくは Web で
www.pitat.com



※写真・現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。その他諸条件につきましては、店舗スタッフにお問い合わせください。ピタットハウスの加盟店は独立自営であり、各店舗の責任のもと運営をしております。

ピタットハウス栄南店 | TEL : 052-251-5795 | 株式会社真永通商 | 取引態様 : 売主 | 情報公開日 : 2024/10/05