



「商品別業務フローチャート・ビジネスモデル集」の行動規範、サービス手順の確認、また競争に負けてしまった事例も発生します。改善する行動や書面準備づくりも確認できると思います。是非、市場優越性、競争力のある売買流通・賃貸管理・高齢者住宅・建築工務を四十四期こそ盤石な基盤づくりに貢献してください。

第一事業部では、業績推進委員会活動を通じて各シヨップで決定した①Web戦略(情報収集・情報発信・Web活用)と②スキルアップ対策(保有資格・資格取得・研修トレーニング)を軸に経営管理部門内にある業績管理・数値管理、広報部と力を併せて四十四期を開いたいたします。



部長 今村 ルミ子

四十四期・十九期を真永通商グループ「前進・成長」に向けて、前期「人材育成・発展の年」に相手をしっかり理解して、顧客のニーズの先取りを今期も目指します。お客様の満足・社員の満足・会社の満足の追求を、「継承・挑戦の年」目標を定めて情報共有する協働意欲向上を目指します。成果につながる指示をリクエストとして、報告・連絡・相談・実行を良い習慣を身に付け、(人間力・観察力・起動力・感謝力)の発揮を伝えるから伝わる、しっかりとした人財育成を致します。

世界を猛威したコロナ感染症へ対策をしながら、災害への地域と連携した対応の強化を口頭からの備えと業務継続に向けた取り組みを、お客様サービスの安心・安全の追求を今後も模索しながら、終息を祈念致します。これまでの人口減少と高齢化が加速し、これからの十年後を視野にゆうゆう未来館で、ゆうゆう自適に健康寿命を延ばして頂く為の施策を模索して行きます。

達成感とコスト意識を持った改善提案で「くらしサービス」を築き、より豊かな暮らしと地域と連携して貢献できる事業を実現します。ご縁を頂いた「人」と「街」と「地域」に「笑顔」と「元氣」を提供できる企業を目指します。

社員一人一人が楽しくかけがえのない日々を過ごして頂くために、信頼の絆で一人の健康、体の健康、家族の健康、会社の健康の推進をして、心と体のリフレッシュ運動の推進をします。



令和三年度 下半期業績表彰

シヨップ表彰

第1位 高齢者住宅課

ゆうゆう未来館の職員の方々の厚いご協力あつての事で惜越ながら、私が入居をお手伝いさせていただいた方が四百名を超えました。振り返りますと、皆様のほとんどが加齢やご病気による心身の変化に直面された方であり、今後はどう過ごして行くか良いかのご相談が主でした。ケアマネジメントの考えでは、元の生活を「取り戻す」ばかりではなく、加齢により衰えまたは失った状態で「生活を再構築する」事が基本姿勢となるそうです。当高齢者住宅課では、加齢を重ねた方の生活環境を整える事が重要な役割になりました。段差や深い浴室などの危険を軽減されれば再び「自立した生活を営める」方には「高齢者優良賃貸住宅」をお勧めしています。

さらに「転倒のリスク・排泄の失敗・認知症」により独居生活が維持できなくなつた方には人的な見守りや介護環境の整った「ゆうゆう未来館」をお勧めしています。その方の状況に合わせて環境を提供できる事が相談をお受けする担当者としての価値があると考えます。これからも一生懸命に取り組みさせていただきます。

個人表彰

第1位 高齢者住宅課 八木 恵一



このような業績表彰をして頂き感謝しております。この賞は私一人の力ではなく、これまで指導して育てて頂いた先輩社員の皆様と、支えて下さった同僚の皆様のおかげであると感じています。これからも多くの方々のお力添えを頂きながら、仕事に邁進してまいります。

第2位 売買流通課 武村 真一

このような業績表彰をして頂き感謝しております。この賞は私一人の力ではなく、これまで指導して育てて頂いた先輩社員の皆様と、支えて下さった同僚の皆様のおかげであると感じています。これからも多くの方々のお力添えを頂きながら、仕事に邁進してまいります。



令和三年度 スモールカンパニー賞

第1位 賃貸管理課

第2位 高齢者住宅課

お客様サービス係賞

このような業績表彰をして頂き感謝しております。この賞は私一人の力ではなく、これまで指導して育てて頂いた先輩社員の皆様と、支えて下さった同僚の皆様のおかげであると実感しております。これからも多くの方々のお力添えを頂きながら、仕事に邁進してまいります。

賃貸管理課 メンテナンスサービス係 福本 真己  
日頃よりオーナー様始め入居者様の意向に寄り添い、努力してきましたが、まだまだお役不足を感じております。今後も一層努力していきますので宜しくお願いします。

賃貸幹旋課 松田 妙子  
このような賞をいただき、身に余る光栄です。心苦しさ半分、有難さ半分の気持ちですが、今後への期待と捉え、賞に恥じない行動を取って参ります。有難うございました。

新人賞

経営管理課 栗津 登  
新人賞を頂けるのは、予想外の事でした。自分から新人とはとても言いづらいのですが、初心を忘れないように気を引き締めて、今後取り組みたいと思います。ありがとうございます。

経営管理課 加藤 愛深  
たくさんの指導をして頂き、一年目が終わりました。二年目も向上心を持ち、前向きに業務に取り組みたいです。知識や行動の面等で成長していけるよう、精進していきたいと思っております。

いよいよ盛夏という折に入社してから、早、一年を迎える頃になりました。入社面接の際、先代社長より「高齢者(住宅)施設」への熱い理念を伺い共鳴しまして今が有ります。「お住まい探しに困りの方々のお役に立ちたい」という思いで今まで取り組んで参りましたが、前職(不動産会社)での経験値、亦、福祉行政に携わりながらも高齢者施設における知見の浅さを否めず、上長始め諸先輩方、未来館職員の皆様のご協力に助けられましたことに心より感謝しております。ありがとうございます。今後ともよろしくお願いたします。

高齢者住宅課 久野 恵

賃貸幹旋課 山崎 功

勤続表彰

勤続三年表彰



売買流通課 武村 真一

業界未経験でしたが、入社前の面接では先代社長より「未経験でも私が育てますから安心して下さい」と言われたことが入社を決めたことになりました。入社後は初めての経験することばかりでしたが、そしてたくさんのお出合いもありました。これからも出会いを大切に、気を引き締めて精進してまいります。今後とも宜しくお願い致します。

勤続七年表彰

売買流通課 金田 賢道

与えられた仕事に誠心誠意邁進し、それを達成することによって、働くことができる喜びを実感することができたように思います。この表彰を受けたのを機に、七年前の初心にかえって、会社の発展のためさらに職務に精励していく所存でございますので、今後ともご指導、ご鞭撻のほど、よろしくお願いたします。

令和三年度 スモールカンパニー賞

第1位 賃貸管理課

第2位 高齢者住宅課

お客様サービス係賞

このような業績表彰をして頂き感謝しております。この賞は私一人の力ではなく、これまで指導して育てて頂いた先輩社員の皆様と、支えて下さった同僚の皆様のおかげであると実感しております。これからも多くの方々のお力添えを頂きながら、仕事に邁進してまいります。

賃貸管理課 メンテナンスサービス係 福本 真己  
日頃よりオーナー様始め入居者様の意向に寄り添い、努力してきましたが、まだまだお役不足を感じております。今後も一層努力していきますので宜しくお願いします。

賃貸幹旋課 松田 妙子  
このような賞をいただき、身に余る光栄です。心苦しさ半分、有難さ半分の気持ちですが、今後への期待と捉え、賞に恥じない行動を取って参ります。有難うございました。

新人賞

経営管理課 栗津 登  
新人賞を頂けるのは、予想外の事でした。自分から新人とはとても言いづらいのですが、初心を忘れないように気を引き締めて、今後取り組みたいと思います。ありがとうございます。

経営管理課 加藤 愛深  
たくさんの指導をして頂き、一年目が終わりました。二年目も向上心を持ち、前向きに業務に取り組みたいです。知識や行動の面等で成長していけるよう、精進してきたいと思っております。

平成二十六年八月二十一日に入社して七年八か月になりました。あつという間というのが率直な気持ちです。オーナー様、入居者様、工事業者の方の協力を頂き、また考えて頂き今までやってこれられました。これからも学んでいく、考えて頂く気持ちを持つ姿勢は継続していきたいと考えています。皆様のお役に立てるよう努めていきます。今後とも宜しくお願い致します。

賃貸管理課 南 文夫

勤続十年表彰

経営管理課 鬼木 順子

二〇一一年五月に北九州から名古屋へ来て十二月に真永通商に入社して十年がたちました。四月から新しい職務に就き、大きな節目を迎えています。三年目に先代社長から頂いた言葉、七年目に頂いた言葉、そして十年目にあたり社長から頂いた言葉を胸にこれからも精進してまいりますので、よろしくお願いたします。

勤続十五年表彰

経営管理課 樋口 恵子

もう十五年半たつたのですね。友達との待ち合わせでまだ二時間ある。涼しいからと職安で時間潰しをしてとりあえず形だけ、「これで」と書類を出したら担当の人に「今すぐ面接にいきなさい」と言われ、履歴書もないシラフな格好なので断るとすごい勢いで「行きなさい」と命令口調、とりあえず会社へ・ちょうど村瀬さんが面接中・そんなご縁で村瀬さんとは同期になりました。それは先代社長から新入社員研修で「なんか、樋口は十年、十五年も前からいるような感じだな」と言われたこの二つの事が受賞して頂いた日に想いだし胸がいっぱいになりました。いろいろあつた分、体と共に図太くなりましたがもう少し頑張ります。

経営管理課 村瀬 美恵

十五年勤続表彰ありがとうございます。表裏後まもなく恐縮ですが、四月末日を以って退職することになりました。お客様の支援、社員の方々の支えがあつて十五年半勤めることができました。この場を借りて感謝申し上げます。ありがとうございます。これからは、真水グループの一ファンとして会社の末永い繁栄を心よりお祈りしております。

